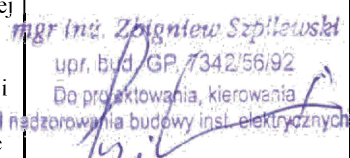


Stadium	PROJEKT WYKONAWCZY Tom I – egz. 2
Inwestor	ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
Temat	Budowa linii kablowej niskiego napięcia dla zasilania działki nr 68/3, m. Łysek, gm. Wierzbinek
Obiekt	Budowa elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia
Lokalizacja	dz. nr 67/4, 51, 87, 68/7, 68/3 obręb 0014 Łysek gm. Wierzbinek, pow. koniński, woj. wielkopolskie
Branża	Elektryczna
Nr OBI	OBI/47/2501744
Nr umowy	KJ04578/25

Imię i nazwisko	Uprawnienia	Pieczątka i podpis
Projektował: Zbigniew Szpilewski	uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych – obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje oraz urządzenia elektroenergetyczne nr ewid. WKP/IE/4986/01	
Miejsce i data opracowania	Koło, lipiec 2026 r.	

Numer P/25/036820

Miejscowość Koło

Data 21-05-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Łysek, ul. -
gm. Wierzbinek, działka numer 68/3
 2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
 3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
 4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Babiak [07003]
Linia 15 kV Linia Nr 30300 kierunek Babiak-Zaryń [SN7-07003/03]
Stacja SN/nn Łysek [70810]
Obwód nn Linia napowietrzna - Łysek I [NN7-70810/01]
Obiekt Obwód [nN] Linia napowietrzna - Łysek I [NN7-70810/01]
 5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w szafce pomiarowej
 6. Rodzaj przyłącza: kablowe
 7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- nie dotyczy
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - a) w zakresie przyłącza:
- szafkę pomiarową typu P2-Rs/LZV/F zabudować na działce nr 68/3 przy granicy z działką 68/4 od strony drogi.
 - b) w zakresie rozbudowy sieci
- od istniejącego złącza kablowego nr Z478883 pobudować odcinek linii kablowej kablem typu NA2XY(YAKXS) o przekroju wg obliczeń jednak nie mniejszym niż 4x120mm² i wprowadzić do projektowanej szafki pomiarowej.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
- zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
- nie dotyczy
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
- WLZ wykonać przewodem min. 10mm² Cu lub 16mm² AL. Instalację oraz system ochrony od porażeń wykonać zgodnie z PBUE, PN-IEC 60364. Zainstalować instalacyjne ograniczniki przepięć na tablicy rozdzielczej. Przed zgłoszeniem instalacji do podłączenia, należy dostarczyć do RD w Kole oświadczenie o gotowości instalacji przyłączanej. Prace elektromontażowe winny wykonywać osoby o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowy - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w

- części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ Babiak
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
 - System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Wymagana jest dokumentacja projektowa.
 - Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
 - Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- nie dotyczy
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- nie dotyczy
- 12.4. Inne wymagania:
- nie dotyczy
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na

- zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGIA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kalisz/Bernard
OPRACOWAŁ
tel. 632617738

Kierownik Działu Przyłączeń

Sławomir Grelak

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kole
ul. Toruńska 96, 62-600 Koło

Posiadacza się ze niniejszy dokument zostai odczytany k wyniku prac wyczych rozlitych, zawiere opiat techniczny, wpisany, co sydujacy, materialow parafisnowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednoczesnie informuje ze jestem swiadom, cudowniejalnosc karne, za zlozenie falszywego oswiadczenia					
Identyfikator zgloszenia prac geodezyjnych				Z.40600 5164.2024	
Orga - Sluzy Geodezyjne i Kartograficzne, kory odczytal zgloszenia, prac geodezyjnych				Starosta Komlask	
Wykonawca prac geodezyjnych				Przemek istwo Budowlanica Energetycznego ELBUD sOQNAN S A	
Numer oraz data sporozczenia odczytu, z zawierajacego wyniki pozycyjne, weryfikacji				Pracow i Weryfikacji m Z.40600 5164.2024. z dnia 16.01.2025r	
Imie i nazwisko oraz nr uprawnie- zawodowicy, wykonawcy prac					mgr inż. Marcin Pakulawicz Nr uprawnie 23377

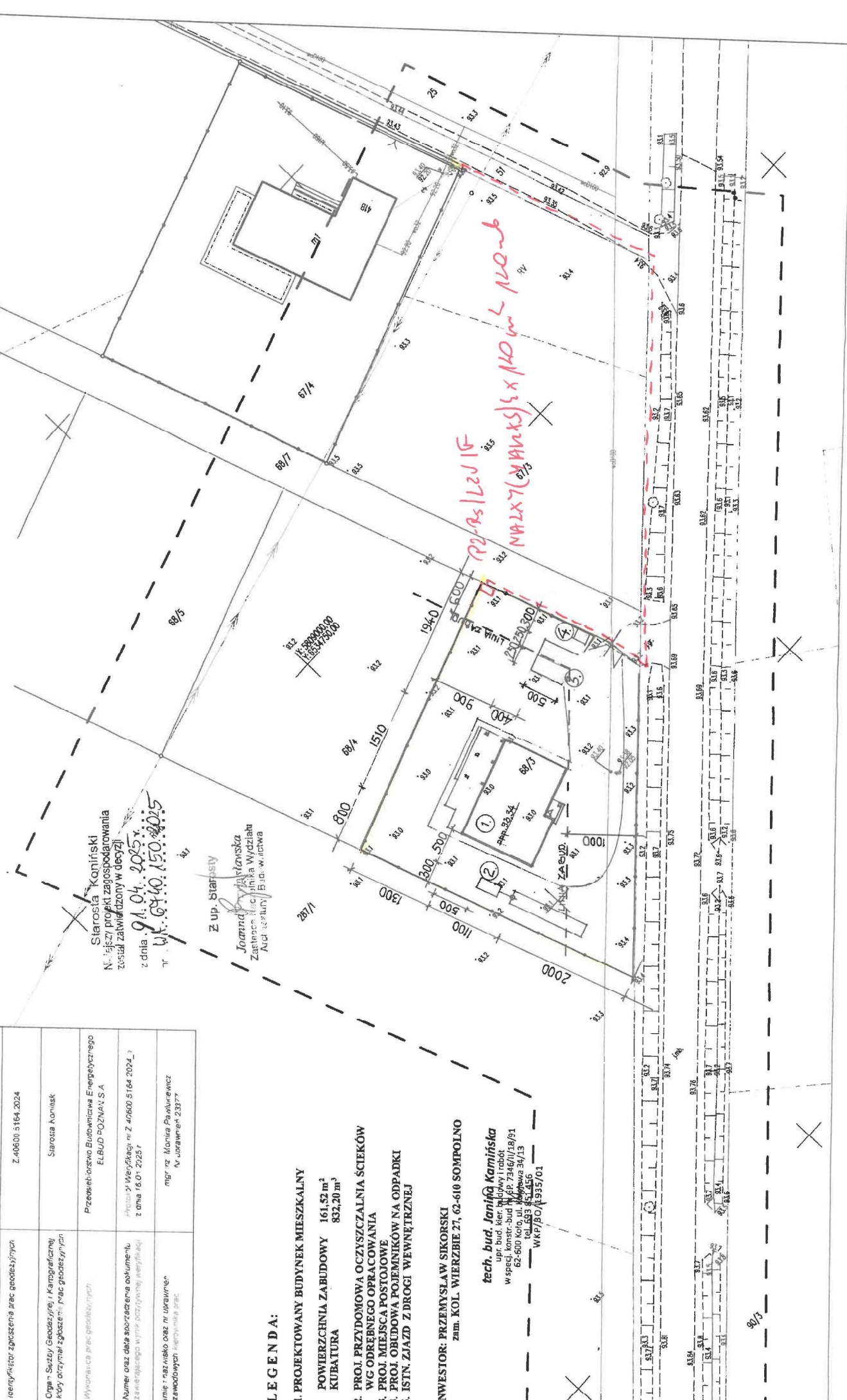
1. PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY
POWIERZCHNIA ZABUDOWY 161,52 m²
KUBATURA 832,20 m³

2. PROJ. PRZYMOWA OČYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
WŁ. OGRĘBNEGO OPRACOWANIA

3. PROJ. MIEJSCA POSTOJOWE

4. PROJ. OBUŁOWA POJEMNIKÓW NA ODPADKI
I. ISTN. ZJAZD Z DROGI WEWNĘTRZNEJ

tech. bud. Janina Kamińska
upr. bud. kier. budowy i robot
w specj. konstr. bud. W. P. 7346/II/18/91
62-600 Koto, ul. Kępczowa 34/13
tel. 593 851 456
WKP/BO/1935/01



WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU
WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
DELEGATURA W KONINIE
62-510 KONIN, AL. 1 MAJA 7, POKOJE 308-314

Konin, 2026-06-22 r.

WUOZ-KO.5152.204.2026.NL

ENERGA-OPERATOR S.A.
Gdańsk

Dotyczy: budowy linii kablowej niskiego napięcia dla zasilania działki nr 68/3 w miejscowości Łysek, która to inwestycja planowana jest do realizacji na działkach geodezyjnych nr 67/4, 51, 87, 68/7 i 68/3 obręb Łysek, Gmina Wierzbinek, powiat koniński, województwo wielkopolskie

W odpowiedzi na pismo z dnia 02.06.2026 r., wpłynęło platformą e-doręczenia w dniu 02.06.2026 r., nadesłane przez ENERGA-OPERATOR S.A. Gdańsk, działającą przez pełnomocnika Panią Aleksandrę Pruszyńską ELECTRA Aleksandra Pruszyńska Koło (pełnomocnictwo nr 285/2025 z dnia 04.09.2025 r.), w sprawie zaopiniowania możliwości budowy linii kablowej niskiego napięcia dla zasilania działki nr 68/3 w miejscowości Łysek, która to inwestycja planowana jest do realizacji na działkach geodezyjnych nr 67/4, 51, 87, 68/7 i 68/3 obręb Łysek, Gmina Wierzbinek, powiat koniński, województwo wielkopolskie, Kierownik Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu uprzejmie informuje, że nie wnosi uwag do wyżej wymienionej inwestycji.

Na terenie objętym wnioskiem brak obszarów i obiektów zabytkowych oraz zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych podlegających ochronie prawnej w rozumieniu art. 7 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 z późniejszymi zmianami).

Grzegorz Budnik
Kierownik delegatury w Koninie
2026-06-22

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR S.A. Gdańsk
pełnomocnik Pan Jan Antczak MOBILE-BABYREH Justyna Antczak-Staruszkiewicz Łęczyca
2. aa NL

Sprawę prowadzi: Natalia Lipowczyk, starszy specjalista do spraw ochrony zabytków archeologicznych, Delegatura w Koninie
adres mailowy: nlipowczyk@poznan.wuoz.gov.pl

ZPiON.6733.3.2026

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1691), art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026r., poz. 538) po rozpoznaniu wniosku z dnia 12 grudnia 2025r. (data wpływu do tut. urzędu: 18 grudnia 2025r.) złożonego przez pełnomocnika Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie złącza i linii kablowej niskiego napięcia zaprojektowanych na działkach nr 67/4, 51, 87, 68/7 i 68/3 poł. w obrębie Łysek, gm. Wierzbinek

ustalam

dla Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie złącza i linii kablowej niskiego napięcia zaprojektowanych na działkach nr 67/4, 51, 87, 68/7 i 68/3 poł. w obrębie Łysek, gm. Wierzbinek

1. Rodzaj inwestycji:

1.1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

Obiekty infrastruktury technicznej – linia elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia.

1.2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu w obrębie linii rozgraniczających:
- linia energetyczna kablowa niskiego napięcia nN-0,4 kV;
- ustala się lokalizację inwestycji:
- złącze niskiego napięcia nN-0,4 kV: ilość 1 szt.,
- elektroenergetyczna linia kablowa niskiego napięcia nN-0,4 kV: długość od 75 m do 155 m.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- lokalizacja projektowanej inwestycji – zgodnie z oznaczeniami na załączniku graficznym do niniejszej decyzji;
- teren inwestycji obejmuje część działek ewidencyjnych;
- powierzchnia zabudowy – nie dotyczy;
- powierzchnia biologicznie czynna – nie dotyczy;
- powierzchnia podlegająca przekształceniu – nie dotyczy;
- nieprzekraczalna linia zabudowy – nie dotyczy;
- roboty związane z budową linii niskiego napięcia należy prowadzić w granicach wskazanego terenu inwestycji.

2.2. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- projektowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- dla terenu inwestycji nie wymaga się uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze;
- teren inwestycji nie jest położony w granicach Goplańsko – Kujawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu objętego formami ochrony przyrody;
- teren planowanej inwestycji nie znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 151 Turek – Konin - Koło;
- teren planowanej inwestycji jest położony w granicach terenu górniczego "Tomisławice";
- teren inwestycji położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych; na terenie inwestycji nie występują stanowiska archeologiczne, ani zabytkowe obiekty budowlane.

2.3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- dostęp do wody – nie dotyczy,
- odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,
- utylizacja ścieków pozostałych – nie dotyczy,
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – nie dotyczy,
- dostęp do energii elektrycznej – projektowane przyłącze do sieci,
- dostęp do gazu – nie dotyczy,
- źródło ciepła – nie dotyczy,
- gospodarowanie odpadami – nie dotyczy,
- zaopatrzenie w środki łączności – nie dotyczy,
- obsługa komunikacyjna inwestycji – nie dotyczy.

2.4. Warunki zabudowy terenu wynikające z przepisów szczególnych:

- inwestycja powinna spełniać wymagania określone w przepisach techniczno-budowlanych i BHP oraz w obowiązujących normach i standardach technicznych.

2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- wszelkie oddziaływanie planowanej inwestycji nie może wykraczać poza granice terenu inwestycji;
- przez okres trwania robót należy zabezpieczyć miejsce ich prowadzenia;
- po zakończeniu prac budowlanych wykonawca ma obowiązek przywrócenia powierzchni terenu inwestycji do stanu pierwotnego;
- kolizje z przewodami infrastruktury technicznej należy rozwiązać w porozumieniu z zarządcami sieci.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

oraz inne oznaczenia graficzne dotyczące zamierzenia inwestycyjnego, pokazano na kopii mapy w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

4. Inne warunki i zalecenia:

4.1. Niniejsza decyzja jest integralną częścią dokumentacji technicznej, która potrzebna będzie do przedłożenia w Starostwie Powiatowym w Koninie, Wydział Architektury i Budownictwa, celem uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy.

4.2. Stosownie do art. 63 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję odnośnie tego samego terenu można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy. Decyzja ta nie rodzi praw do tego samego terenu ani nie narusza praw własności osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje zwrot nakładów

poniesionych na jego uzyskanie.

Organ wydający decyzję zobowiązany jest za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia jej na rzecz innej osoby, jeżeli przejmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.

4.3. Stosownie do art. 65 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- nie wniesiono sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy dokonanego przez innego wnioskodawcę;
- inny wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
- dla terenu objętego decyzją uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 18 grudnia 2025r. wpłynął wniosek złożony przez pełnomocnika Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie złącza i linii kablowej niskiego napięcia zaprojektowanych na działkach nr 67/4, 51, 87, 68/7 i 68/3 poł. w obrębie Łysek, gm. Wierzbinek w ramach zadania pn. „Budowa linii kablowej niskiego napięcia dla zasilania działki nr 68/3 w m. Łysek, gm. Wierzbinek”

Do wniosku Wnioskodawca dołączył plan lokalizacji inwestycji, mapę do celów projektowych w skali 1:500, pełnomocnictwo wraz z opłatą skarbową oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej z tytułu wydania decyzji.

Stan własnościowy i planowany sposób zagospodarowania w/w działek wymaga włączenia do postępowania administracyjnego właścicieli przedmiotowych nieruchomości oraz właścicieli sąsiednich posesji.

Teren inwestycji obejmuje część działek ewidencyjnych oznaczonych numerami ewidencyjnymi 67/4, 51, 87, 68/7 i 68/3 poł. w obrębie Łysek, gm. Wierzbinek, w granicach których inwestycja realizowana będzie na użytkach stanowiących grunty orne bez zabudowy, grunty zabudowane oraz droga gminna i droga powiatowa.

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na obszarze, na którym nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024r., poz. 1145 ze zm.) planowane przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego.

W związku z powyższym ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego może nastąpić na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Planowana inwestycja polega na budowie złącza i linii kablowej niskiego napięcia, co pociąga za sobą wykonanie robót budowlanych, zatem zgodnie z art. 50 ust. 1 cytowanej ustawy, wymagane jest uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z wymogami art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z wyłączeniem ust. 1 pkt 1 w/w ustawy, spełnione są warunki umożliwiające wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy nie stosuje się do linii kolejowych, dróg i lotnisk oraz obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.) inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Wierzbinek uzgodnił projekt decyzji z następującymi organami:

- z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, ze Starostą Konińskim, z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Koninie, z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Koninie, z Okręgowym Urzędem Górniczym w Poznaniu oraz z Zarządem Dróg Powiatowych w Koninie – uzgodnienia uznano za pozytywne, bowiem zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie. Inwestora i właścicieli nieruchomości, na których będzie lokalizowana planowana inwestycja zawiadomiono na piśmie.

Po analizie informacji zawartych we wniosku oraz na podstawie wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, w pkt 2 decyzji określono warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla wnioskowanej inwestycji, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003 roku Nr 164, poz. 1589).

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został opracowany przez mgr inż Annę Białecką- Śliwę projektanta miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uprawnienia MGPIB nr 1477/96.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie, za pośrednictwem Wójta Gminy Wierzbinek, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Na podstawie art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 51 ust. 2, 2e – 2i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podmiotowi, który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego służy prawo wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej w przypadku niewydania przez organ decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji. Żądanie wnosi się do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Żądanie wniesione po terminie pozostawia się bez rozpoznania. Jednak zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 5 listopada 2025r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2025r., poz. 1668) w okresie od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy do dnia 31 grudnia 2026r., bieg terminów, o których mowa w art. 51 ust. 2 oraz art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy zmienianej w art. 1, nie rozpoczyna się, a rozpoczęty przerywa się. Terminy biegną na nowo od dnia 1 stycznia 2027r.

Załączniki:

1. Mapa w skali 1:500
2. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu

Otrzymują strony postępowania:

1. Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk (**Inwestor**)
Pełnomocnik:
ELECTRA Aleksandra Pruszyńska
ul. Wojciechowskiego 10, 62-600 Koło
2. Gmina Wierzbiniek
Plac Powstańców Styczniowych 110, 62-619 Sadlno
3. Powiat Koniński
Al. 1 Maja 9, 62-510 Konin
4. Zbigniew Gałązewski, Biele 140, 62-610 Sompolno
5. Agata Gałązewska, Biele 140, 62-610 Sompolno
6. Julia Banasiak, ul. Św. Barbary 3/17, 62-610 Sompolno
7. Justyna Deja, ul. Konrada Guderskiego 66F/60, 80-180 Gdańsk
8. Marta Dunaj, Zaryń 59, 62-619 Sadlno
9. Przemysław Sikorski, Kolonia Wierzbie 27, 62-610 Sompolno
10. Grzegorz Liczbiński, Łysek 30, 62-610 Sompolno
11. Anna Liczbińska, Łysek 30, 62-610 Sompolno
12. a/a

Do wiadomości:

1. Pozostałe strony postępowania – zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Opłatę skarbową w kwocie 598 zł
uiszczono w dniu 12 grudnia 2025r.
przelewem bankowym

WÓJT GMINY
dr Paweł Szczepankiewicz

WYNIKI ANALIZY FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

w związku z budową złącza i linii kablowej niskiego napięcia
zaprojektowanych na działkach nr 67/4, 51, 87, 68/7 i 68/3
poł. w obrębie Łysek, gm. Wierzbinek

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na obszarze, na którym nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024r., poz. 1145 ze zm.) planowane przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji celu publicznego.

W związku z powyższym ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego może nastąpić na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Planowana inwestycja polega na budowie złącza i linii kablowej niskiego napięcia nN-0,4kV, co pociąga za sobą wykonanie robót budowlanych, zatem zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymagane jest uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Z analizy funkcji zagospodarowania terenu wynikają wnioski:

- 1) Dla terenu inwestycji nie wymaga się zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (budowa linii kablowej).
- 2) W trakcie opracowywania decyzji przeanalizowano zgodność z przepisami odrębnymi, rozumianymi jako akty prawne o charakterze powszechnie obowiązującym – ustawy i inne akty wydane na ich podstawie.
- 3) Teren inwestycji nie jest położony w granicach Goplańsko – Kujawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu objętego formami ochrony przyrody.
- 4) Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- 5) Teren inwestycji znajduje się na terenie górniczym „Tomisławice”.
- 6) Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 151 Turek – Konin – Koło.
- 7) Teren inwestycji położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych; na terenie inwestycji nie występują stanowiska archeologiczne, ani zabytkowe obiekty budowlane.

Po przeanalizowaniu faktycznych uwarunkowań terenu oraz odrębnych przepisów prawa odnoszących się do planowanej inwestycji, stwierdza się możliwość wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Załącznik nr 1 do decyzji oznaczonej
sygneturą akt 21.01.6733.3.2026
z dnia 16.05.2026r.
podpis Z up. WÓJTA
Joanna Szczepankiewicz
Inspektor ds. zagospodarowania
przestrzennego i obrotu nieruchomościami

ZPiON.6733.5.2026

Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

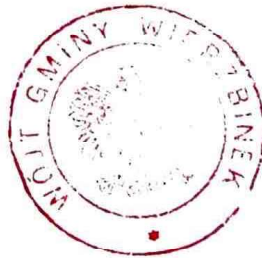
Pełnomocnik:

ELECTRA Aleksandra Pruszyńska
ul. Wojciechowskiego 10
62-600 Koło

dotyczy: ostateczności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego numer ZPiON.6733.5.2026 z dnia 26 maja 2026r.

Wójt Gminy Wierzbinek na podstawie art. 217 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r., poz. 1691) zaświadcza, że decyzja numer ZPiON.6733.5.2026 z dnia 26 maja 2026r. ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie złącza i linii kablowej niskiego napięcia zaprojektowanych na działkach nr 103, 104/26 i 104/27 poł. w obrębie Łysek, gm. Wierzbinek stała się ostateczna w dniu 24 czerwca 2026r.

Opłatę skarbową w kwocie 17 zł
uiszczono w dniu 24 czerwca 2026r.
przelewem bankowym



WÓJT GMINY

dr Paweł Szczepankiewicz

DECYZJA NR 6/2026

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 poz. 889) i art.104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku inwestora ENERGA-Operator S. A. Oddział w Kaliszu, Al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z dnia 9.12.2025 r. (data wpływu 11.12.2025 r.) o wydanie zezwolenia na lokalizację linii kablowej nN w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3198P relacji: Łysek – Zielonka – Goczki – Władysławowo – granica powiatu (działka ewid. nr 87 Łysek, gmina Wierzbinek) dla zasilania działki oznaczonej numerem ewidencyjnym nr 68/3 obręb Łysek, gmina Wierzbinek

ZEZWALAM

1. Inwestorowi ENERGA-Operator S. A. Oddział w Kaliszu, Al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, na lokalizację linii kablowej nN w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3198P relacji: Łysek – Zielonka – Goczki – Władysławowo – granica powiatu (działka ewid. nr 87 Łysek, gmina Wierzbinek) dla zasilania działki oznaczonej numerem ewidencyjnym nr 68/3 obręb Łysek, gmina Wierzbinek.
2. Określam następujące warunki i sposób umieszczenia wnioskowanej infrastruktury w pasie drogowym:
 - a) projektowaną linię kablową nN należy zlokalizować zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, bez naruszenia istniejącej infrastruktury drogi oraz bez wpływu na prowadzony na niej ruch drogowy;
 - b) projektowana linia kablowa nN nie może ograniczać zadań związanych z zarządzaniem drogą;
 - c) zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych;
 - d) w miejscu kolizji prace należy prowadzić ręcznie;
 - e) roboty budowlane związane z wykonaniem linii kablowej w rejonie istniejącego zadrzewienia realizować bez uszkodzenia drzew rosnących w pasie drogowym drogi powiatowej, z zastosowaniem odpowiedniego do sposobu prowadzenia prac zabezpieczenia pni. Sposób zabezpieczenia przedstawić na etapie uzyskiwania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót;
 - f) przejścia poprzeczne pod utwardzonymi elementami pasa drogowego, tj. zjazdami do działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 68/7 i 51 obręb Łysek, gmina Wierzbinek., należy wykonać pod kątem 90°, metodą przewiertu sterowanego w rurze osłonowej o długości elementu zwiększonej o 1,0 m w każdym kierunku i na głębokości min. 1,5 m licząc od najniższej rzędnej elementu drogi (krawędzi jezdni lub dna rowu) do górnej krawędzi rury osłonowej;
 - g) powierzchnię komór przewiertowych należy ograniczyć do niezbędnego minimum;
 - h) komory przewiertowe należy zlokalizować w odległości min. 3,00 m od krawędzi jezdni;
 - i) wykopy zasypać materiałem zagęszczalnym i zagęścić do uzyskania wskaźnika $I_s=1,0$. Wyniki pomiaru przedstawić w ZDP w Koninie;
 - j) w przypadku naruszenia nawierzchni jezdni należy przedłożyć do uzgodnienia, do Zarządu Dróg Powiatowych w Koninie, projekt odtworzenia nawierzchni jezdni, który po zatwierdzeniu będzie podstawą do wykonania robót odtworzeniowych kosztem i staraniem Inwestora;
 - k) lokalizacja linii kablowej nN nie może naruszać prawa własności osób trzecich, a za jego naruszenie odpowiada Inwestor;
 - l) odtworzyć elementy pasa drogowego do stanu pierwotnego poprzez odtworzenie, profilowanie i zagęszczenie poboczy, pasa zieleni oraz rowów drogowych oraz obsianie trawą.

UZASADNIENIE

Inwestor, tj. ENERGA-Operator S. A. Oddział w Kaliszu, Al. Wolności 8, 62-800 Kalisz, wnioskiem z dnia 9.12.2025 r. (data wpływu 11.12.2025 r.) zwrócił się o wydanie zezwolenia na lokalizację linii kablowej nN w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3198P relacji: Łysek – Zielonka – Goczki – Władysławowo – granica powiatu (działka ewid. nr 87 Łysek, gmina Wierzbinek). Organ badając sprawę dokonał weryfikacji istniejącego zagospodarowania terenu na trasie projektowanej infrastruktury. Po wykonaniu analizy zgromadzonego materiału oraz weryfikacji sytuacji w terenie,

Zarząd Dróg Powiatowych w Koninie działający w imieniu Zarządu Powiatu Konińskiego w drodze decyzji administracyjnej w pkt. 1 udzielił Inwestorowi zezwolenia na lokalizację projektowanej infrastruktury w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3198P zgodnie z wnioskiem. Określił ponadto w pkt. 2 warunki i sposób umieszczenia wnioskowanej infrastruktury w pasie drogowym, której lokalizacja, nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez wnioskodawcę warunków i sposobu umieszczenia infrastruktury, zgodnie z pkt 2 niniejszej decyzji.

Mając na uwadze powyższe Organ orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót, Inwestor powinien:

1. Uzyskać pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, o ile zakres prac wymaga uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia.
2. Wystąpić z wnioskiem do tutejszego Zarządu o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz na umieszczenie obiektów w pasie drogowym w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264).

Do w/w wniosku dołączyć:

- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej (o ile zakres prac wymaga),
- zatwierdzony projekt czasowej zmiany organizacji ruchu opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784), jeśli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,
- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego.

Niniejsza decyzja stanowi zgodę na dysponowanie nieruchomością, tj. działka ewid. nr 87 obręb Łysek, gmina Wierzbinek, na cele budowlane.

W przypadku konieczności przebudowy lub przełożenia infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym podczas przebudowy lub remontu drogi, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, koszty przebudowy lub przełożenia infrastruktury ponosi właściciel infrastruktury lub prawny jego następca.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni, od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania stronie przysługuje zrzeczenie się prawa do odwołania poprzez złożenie oświadczenia do organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia wyżej wymienionego oświadczenia decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**NINIEJSZA DECYZJA
JEST OSTATECZNA**

z dniem 05.02.2026 r.

Konin, dnia 25.06.2026 r.
Inspektor ds. uzgodnień
Witkowski

Otrzymują:

1. Electra Aleksandra Pruszyńska
Ul. Wojciechowskiego 10, 62-610 Koło
2. a/a (JŁ-P)

Od niniejszej decyzji nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie załącznika cz. III, poz. 44, kol. 4, pkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. 1154).

Z up. Zarządu Powiatu

mgr Joanna Romaniszyn
Zastępca Dyrektora
Zarządu Dróg Powiatowych w Koninie

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 roku, poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1691) po rozpoznaniu wniosku złożonego przez pełnomocnika Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

orzekam

- I. Zezwolić przedsiębiorstwu Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku na lokalizację projektowanej linii elektroenergetycznej kablowej niskiego napięcia nN-0,4 kV w pasie drogowym drogi gminnej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 51 położonej w obrębie ewidencyjnym Łysek, gm. Wierzbinek po spełnieniu następujących warunków:
 1. Uzgadnia się lokalizację projektowanej linii kablowej niskiego napięcia nN-0,4 kV zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu.
 2. Projektowaną w pasie drogi gminnej linię kablową należy zlokalizować w rurze osłonowej w sposób umożliwiający Gminie Wierzbinek bezkonfliktowe przebudowanie lub wyremontowanie w przyszłości drogi. Przejście pod drogą gminną należy przedłużyć i wykonać metodą przecisku w rurze ochronnej do granicy zajmowanego pasa drogowego.
 3. Wszystkie urządzenia wzniesione powyżej gruntu należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 0,5 m (zachować tzw. „skrajnię”).
 4. Po zakończonych pracach należy poinformować Wójta Gminy Wierzbinek o ich zakończeniu.
 5. Wójt Gminy nie ponosi odpowiedzialności za kolizję zaprojektowanej infrastruktury z innymi urządzeniami zlokalizowanymi w pasie drogowym;
 6. Urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą powinny odpowiadać wymogom zawartym w § 140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 7. Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków lub w przypadku, gdy inwestycja nie została wykonana.
- II. Niniejsze zezwolenie potwierdza tytuł prawny do dysponowania nieruchomością oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 51 położoną w obrębie ewidencyjnym Łysek, gm. Wierzbinek na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r., poz. 418 ze zm).

Uzasadnienie

W dniu 16 stycznia 2026r. P. Aleksandra Pruszyńska, prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą ELEKTRA Aleksandra Pruszyńska, ul. Wojciechowskiego 10, 62-600 Koło występująca w imieniu i na rzecz ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku zwróciła się do Urzędu Gminy w Wierzbinku o uzgodnienie lokalizacji projektowanej linii elektroenergetycznej kablowej niskiego napięcia nN-0,4 kV w pasie drogowym drogi

gminnej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 51 położonej w obrębie ewidencyjnym Łysek, gm. Wierzbinek.

W uznaniu zarządcy drogi, w dniu wydawania niniejszej decyzji, w sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych, uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 51 położonej w obrębie ewidencyjnym Łysek, gm. Wierzbinek projektowanej inwestycji w postaci budowy elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia nN-0,4 kV w sposób opisany w sentencji decyzji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych;
 - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 wyżej powołanej ustawy;
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
5. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zabezpieczyć teren robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego.
6. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 ustawy Prawo budowlane.
7. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie art. 40. ust. 12 ustawy o drogach publicznych.
8. Wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1154 ze zm.).

Otrzymują:

1. ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Pełnomocnik:

Aleksandra Pruszyńska
ELEKTRA Aleksandra Pruszyńska
ul. Wojciechowskiego 10, 62-600 Koło

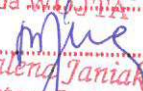
Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu


Z up. WÓJTA
Maciej Maczmarek
Zastępca Wójta

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
w dniu 10.02.2026r.

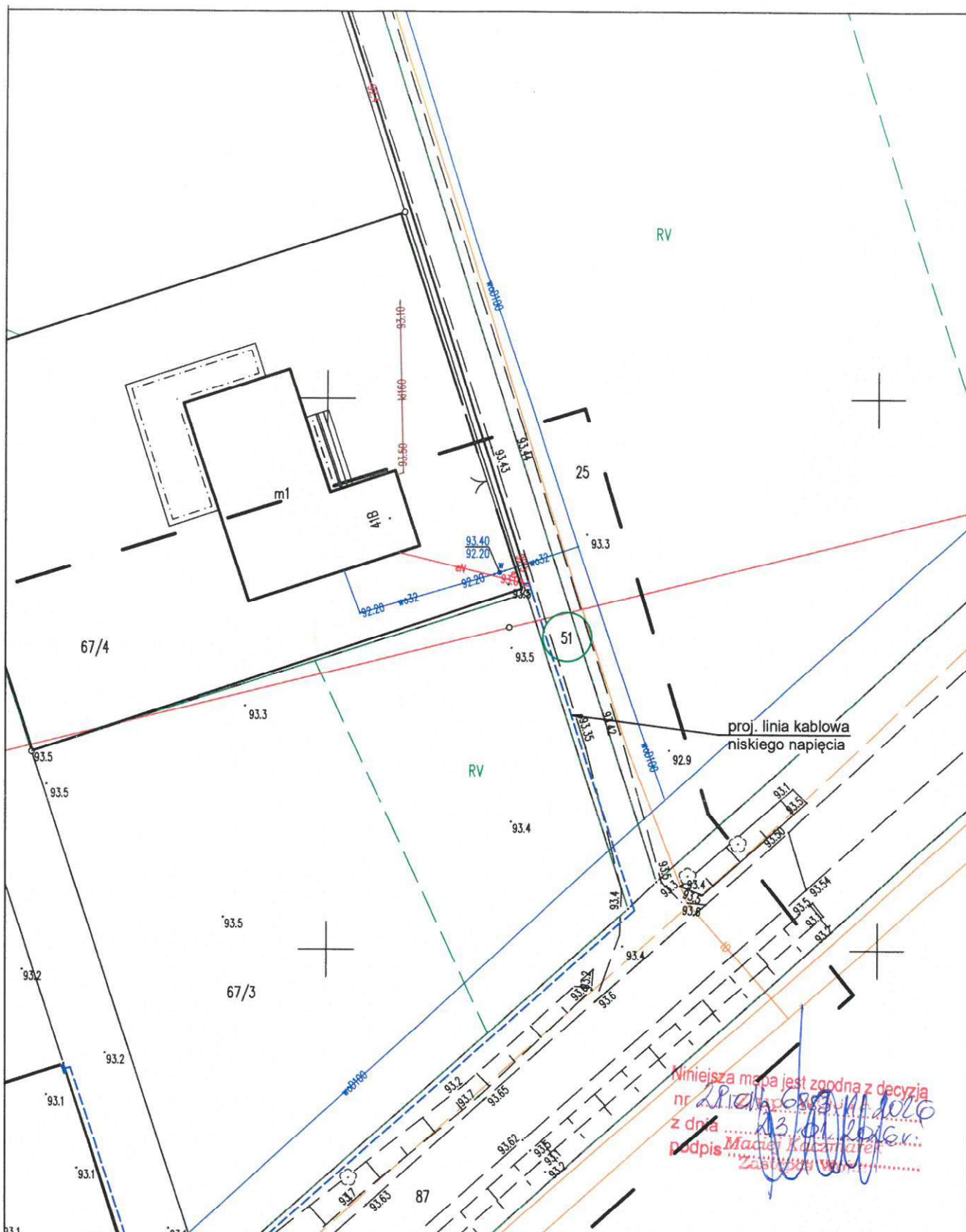
Wierzbinek, dnia 19.05.2026r.

Podpis 
Magdalena Janiak
Sekretarz Gminy

Opłatę skarbową w kwocie 17 zł.

zapłacono dnia 13.05.2026r.

pokwitowanie nr 1mlewo boubcam



 Aleksandra Pruszyńska Wojciechowskiego 10 62-600 Koło NIP 6661874242 R 301410506	INWESTOR: ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	Temat: Budowa linii kablowej niskiego napięcia dla zasilania działki nr 68/3, m. Łysek, gm. Wierzbinek Obiekt: Elektroenergetyczna linia kablowa niskiego napięcia		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Zbigniew Szpilewski Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr GP.7342/56/92		Nazwa rysunku: Plan zagospodarowania terenu dz. nr 51 - UG Wierzbinek		
ASYSTENT PROJEKTANTA:		Data: 12.2025 Skala: 1:500 Nr umowy: KJ04578/25 Nr OBI: OBI/47/2501744		
SPRAWDZIŁ:		Nr rys.: 1		

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: koniński
Nazwa gminy: Wierzbinek
Id i nazwa jednostki ewidencyjnej: 301013_2 Wierzbinek
Id i nazwa obrębu: 301013_2.0014 Łysek
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000-18°
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: Z.40600.5164.2024
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych:
Monika Pawlukiewicz nr upr. 23377
Stan aktualny na dzień: 27.12.2024 r.
Określenie obszaru aktualizacji:
Sporządzono dnia: 10.01.2025 r.

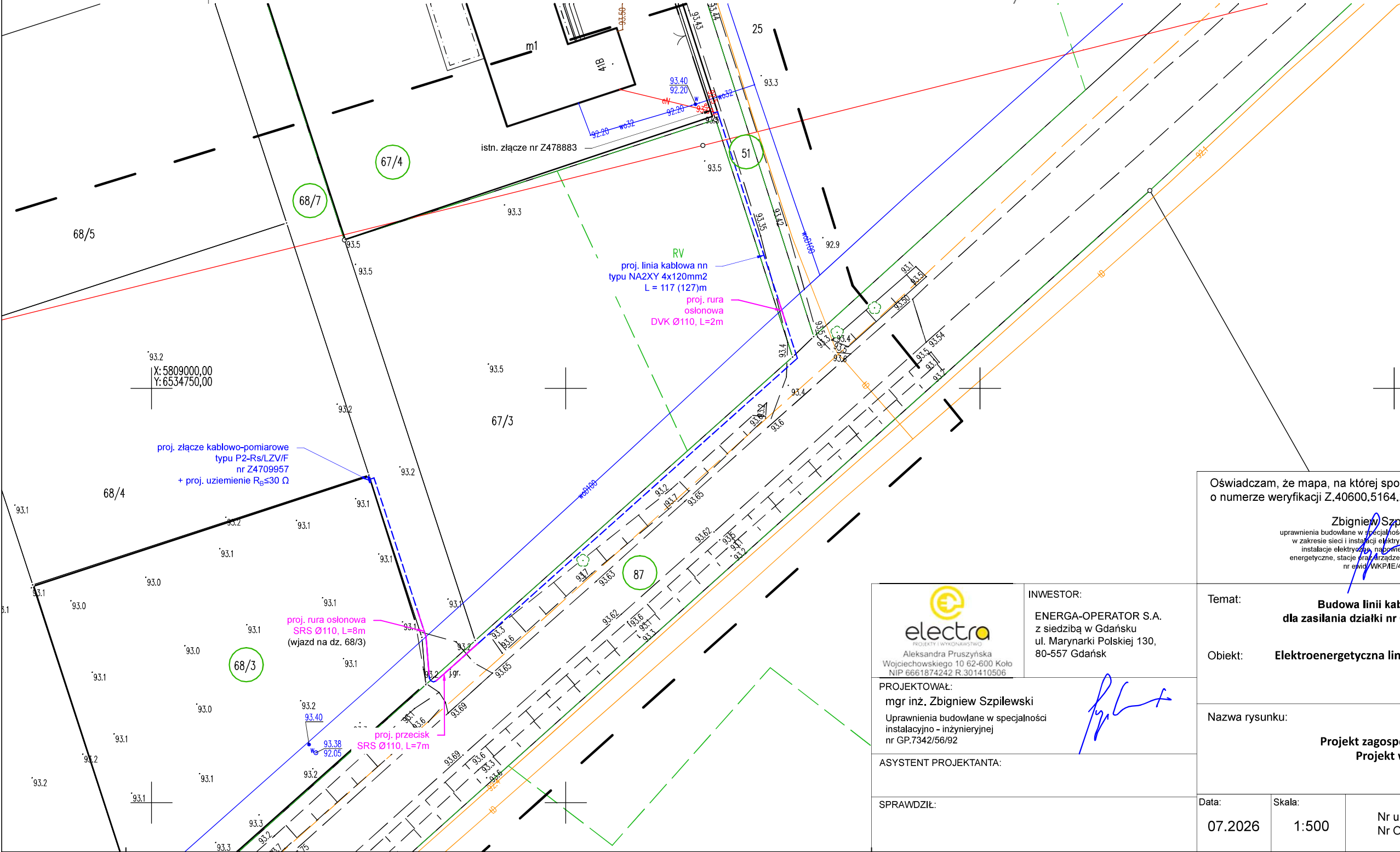


Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych:
Przedsiębiorstwo Budownictwa Energetycznego
ELBUD Poznań S.A.
ul. Zakładowa 10 62-064 Pleszewa
tel. 64 86 48 400, fax 61 86 77 345
NIP 7792277240 REGON 300198292

Kierownik prac geodezyjnych:
mgr inż. Monika Pawlukiewicz
nr upr. 23377

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy
odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	Z.40600.5164.2024
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Koniński
Wykonawca prac geodezyjnych	Przedsiębiorstwo Budownictwa Energetycznego ELBUD POZNAŃ S.A.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr Z.40600.5164.2024_1 z dnia 16.01.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Monika Pawlukiewicz Nr uprawnień 23377



Oświadczam, że mapa, na której sporządzono projekt jest zgodna z mapą
o numerze weryfikacji Z.40600.5164.2024_1 z dnia 16.01.2025 r.

Zbigniew Szpilewski
uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych obejmujących
instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie
energetyczne, stacje oraz urządzenia elektroenergetyczne
nr ewid. WKPIE/4986/01

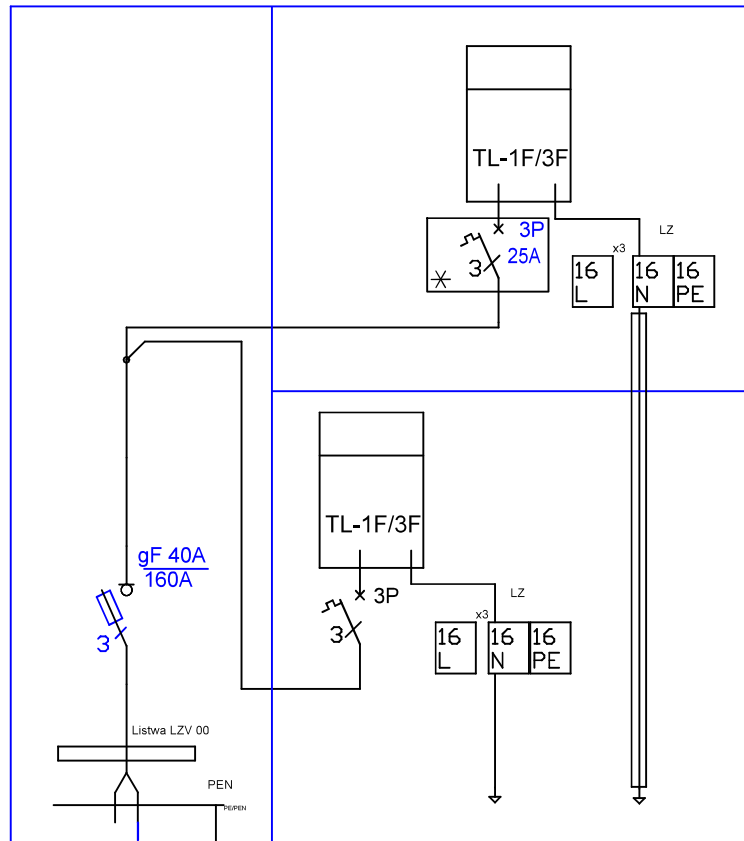
	INWESTOR: ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Zbigniew Szpilewski Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr GP.7342/56/92	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	
SPRAWDZIŁ:	

Temat: Budowa linii kablowej niskiego napięcia
dla zasilania działki nr 68/3, m. Łysek, gm. Wierzbinek
Obiekt: Elektroenergetyczna linia kablowa niskiego napięcia

Nazwa rysunku:
Projekt zagospodarowania terenu
Projekt wykonawczy

Data:	Skala:	Nr umowy: KJ04578/25 Nr OBI: OBI/47/2501744	Nr rys.:
07.2026	1:500		1

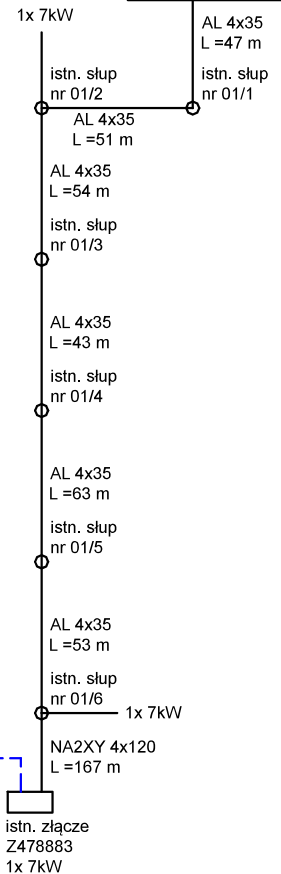
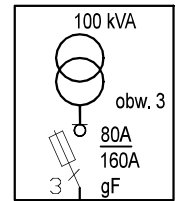
proj. złącze kablowo-pomiarowe
nr Z4709957 typu P2-Rs/LZV/F
dz. 68/3



Spadek napięcia:
 $\Delta U\% = 3,71\%$

proj. linia kablowa nn NA2XY 4x120 mm²
L=117 (127)m
od istn. złącze nr Z4708883
do proj. złącze nr Z4709957

STS nr T470810
dz. 20



Aleksandra Pruszyńska
Wojciechowskiego 10 62-500 Koło
NIP 6661874242 R.301410506

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Zbigniew Szpilewski

Uprawnienia budowlane w specjalności
instalacyjno - inżynierskiej
nr GP.7342/56/92

ASYSTENT PROJEKTANTA:

INWESTOR:

ENERGA-OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk

Temat:

**Budowa linii kablowej niskiego napięcia
dla zasilania działki nr 68/3, m. Łysek, gm. Wierzbinek**

Obiekt:

Elektroenergetyczna linia kablowa niskiego napięcia

Nazwa rysunku:

**Schemat sieci
Projekt wykonawczy**

SPRAWDZIŁ:

Data:

07.2026

Skala:

Nr umowy: KJ04578/25
Nr OBI: OBI/47/2501744

Nr rys.:

2

37. Inne rysunki

37.1. Mapa lokalizacyjna – rys. 3



miejsce lokalizacji inwestycji

